



**LEYENDA:**

--- LIMITE DEL SECTOR

- ru  UNIFAMILIAR AISLADA
- e  EQUIPAMIENTO
- iu  SERVICIOS URBANOS E INFRAESTRUCTURAS
- pj  ESPACIOS LIBRES

**ALINEACIONES**

--- RETRANQUEO ALINEACION DE FACHADAS

**SUPERFICIES POR USOS**

ORDENACION	SUPERFICIE	%
ESPACIOS LIBRES	10.000,00 m <sup>2</sup>	11,41
EQUIPAMIENTO	1.210,66 m <sup>2</sup>	1,38
VIALES	16.068,63 m <sup>2</sup>	18,33
RESERVA VIALES	1.190,57 m <sup>2</sup>	1,36
SEVICIOS URBANOS	542,67 m <sup>2</sup>	0,62
RESIDENCIAL	58.639,47 m <sup>2</sup>	66,90
TOTAL SECTOR	87.652,00 m <sup>2</sup>	100,00

**SUPERFICIES POR MANZANAS**

MANZANA	ORDENACION	SUPERFICIE	TOTAL MANZANA
MANZANA 1	RESIDENCIAL	7.163,20 m <sup>2</sup>	7.163,20 m <sup>2</sup>
MANZANA 2	RESIDENCIAL	26.000,00 m <sup>2</sup>	26.000,00 m <sup>2</sup>
MANZANA 3	RESIDENCIAL	16.747,56 m <sup>2</sup>	16.747,56 m <sup>2</sup>
MANZANA 4	RESIDENCIAL	8.728,71 m <sup>2</sup>	9.939,37 m <sup>2</sup>
	EQUIPAMIENTO	1.210,66 m <sup>2</sup>	
MANZANA 5	ESPACIOS LIBRES	10.000,00 m <sup>2</sup>	10.542,67 m <sup>2</sup>
	SERVICIOS URBANOS	542,67 m <sup>2</sup>	
	RESERVA VIALES	1.190,57 m <sup>2</sup>	
	VIALES	16.068,63	
	TOTAL UNIDAD	87.652,00 m <sup>2</sup>	

**SUPERFICIE TOTAL SECTOR. 87.652,00m<sup>2</sup>**

**PLAN PARCIAL DEL SECTOR RESIDENCIAL  
SUS/AB-2, "ACEBUCHAL-BALDÍO SUR"  
PALMA DEL RÍO. (CÓRDOBA)**

**ORDENACION GENERAL, ZONIFICACION Y ALINEACIONES**

PROMOTOR: AGRÍCOLAS EL LINO S.L.  
ARQUITECTO: MANUEL APARICIO SÁNCHEZ.

FECHA:  
DIC-05  
ESCALA:  
1/1.000  
PLANO Nº

**2.1**

